

项目业主采购需求书编制建议



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

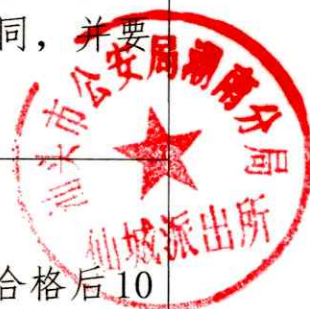
3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	汕头市公安局潮南分局办理的噪音扰民一案中，柴油机产生的噪声等方面鉴定服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市公安局潮南分局 地址：汕头市潮南区胪岗镇泗港路1号潮南公安分局 联系人：黄锋灿 联系电话：18898858261
3	中介服务名称	柴油机产生噪声检测鉴定
4	对中介服务机构的资质要求	具备有检测资质等方面进行鉴定（以法律和法规的要求为准）。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 为汕头市公安局潮南分局办理行政案件提

		供噪声检测等方面进行鉴定。 2. 鉴定应该严格遵守国家相关法律法规。 3. 质量要求：鉴定报告需符合国家相关法律法规要求。
6	合同履行地点和方式	1. 服务地点：中介服务机构办公场所。 2. 服务方式：中介服务机构派员完成。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据国家有关司法鉴定服务价格管理办法等规定，结合项目实际情况，服务费总额上限为人民币 1500.00 元整（不含外埠交通、食宿等费用）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：由项目业主（汕头市公安局潮南分局）自行验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式： 验收不合格的，乙方需在 3 个工作日内免费修改完善；



		修改后仍不合格的，甲方有权解除合同，并要求乙方退还已收费用及支付违约金。
10	结算方式	一次性付款： 乙方提交正式鉴定报告并经甲方验收合格后10个工作日内，甲方支付合同100%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 补充合同：本合同未尽事宜，双方可协商签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。 2. 解决争议方式：因履行本合同发生的争议，双方应协商解决；协商不成的，向合同签订地管辖法院提起诉讼。
13	备注	1. 本合同实质性内容（标的、数量、质量、价





		款、履行期限、地点和方式、违约责任、解 争议方法等) 须与采购公告、采购结果一致。 2. 乙方需对甲方提供的案件资料、商业秘密及 评估结果严格保密, 未经甲方书面许可, 不得 向第三方披露。
--	--	---