

采购需求书



1	名称	大沥镇邵边小学扩建工程之电教设备采购咨询设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：大沥镇邵边小学 地址：佛山市南海区大沥镇联安邵边村西社坊 47 号 联系电话：0757-85771356 联系人：邓老师
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	(1) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； (2) 参加报名的单位须具有中国工程咨询协会颁发的有效期内的工程咨询单位资信证书，资信等级为乙级或乙级以上，业务为电子、信息工程(含通信、广电、信息化)。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况： 本次咨询设计项目名称为大沥镇邵边小学扩建工程之电教设备采购项目，位于佛山市南海区，总建筑面积 12279.43m ² ，其中已建建筑面积：4152.52 m ² ，本次扩建建筑面积 8126.91m ² ，拟扩建单体名称为综合楼 1、综合楼 2、门卫 2，其中综合楼 1 与综合楼 2 进行整合建设，建成后统一命名为综合楼，综合楼包含地下 1 层，地上 6 层及 7 层屋面工程，消防控制室位于综合楼首层，弱电机房位于综合楼 2 层。根据本工程的建筑功能和使用特点，依照智能建筑设计标准及项目需求提供咨询设计服务，交付初步设计方案和采购需求书。 2. 服务类型：工程咨询 3. 服务要求： (1) 结合学校信息化建设现状及建设要求，对采购人的信息化需求进行调研并分析总结，编制项目初步建设方案。 (2) 协助采购人完成项目采购需求的编制。 4. 进度要求：满足采购人要求，具体以合同签订为准。 5. 质量要求：以合同约定为准。 6. 后续(售后)服务要求：以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按合同约定为准； 2. 提供服务的方式：按合同约定及采购人要求； 3. 提供服务的地点：大沥镇邵边小学。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考《大沥镇中小学、幼儿园及工程项目费用一览表》、《建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格（1999）1283 号文）
8	服务时间	自合同生效之日起至主体项目验收通过止。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目双方共同验收。 3. 验收标准：按行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》和采购合同以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体以合同中对应条款为准。
11	违约责任	具体以合同中对应条款为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	/