

广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	需求说明
1	名称	广东省揭阳市 2026 年中央财政国土绿化项目(榕城区)预算审核服务
2	项目业主情况	项目业主:揭阳市榕城区农业农村局 地址:揭阳市榕城区人民政府大院二号楼 联系人:王先生 联系电话:0663-8611005
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围,具备工程造价咨询能力。 2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构。
5	服务内容和 service 要求	一、服务内容 对广东省揭阳市 2026 年中央财政国土绿化项目(榕城区)进行预算审核服务,并出具相应的报告书。 二、服务要求 根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求,完成广东省揭阳市 2026 年中央财政国土绿化项目(榕城区)的预算审核服务。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点:揭阳市榕城区。 合同履行方式:完全履行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:下浮率。0.00%-5.00% 3. 计价标准:计费标准按粤价函[2011]742 号文规定标准范围内计取造价咨询服务酬金(总费用不足 2000 元的按

		2000 元计)，最终以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期双方协商后明确。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:双方共同验收。 3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	<ol style="list-style-type: none"> 1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 3. 具体违约责任以合同签订为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、

	<p>价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	---

揭阳市榕城区农业农行局

2026.05.07

