项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	翠亨苑防雷装置定期维护检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：中共中山市委党校； 地址：广东省中山市东区博爱六路20号； 联系电话：13631189909 联系人：朱国晓
3	中介服务名称	雷电防护装置检测
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：具备雷电防护装置检测乙级及以上资质； 2.需要回避的机构：无； 3.根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服务要求	1.服务内容：项目位于广东省中山市东区博爱六路20号中共中山市委党校翠亨苑建筑，拟翠亨苑建筑防雷装置定期维护检测，中选后至完成防雷检测及成果验收合格为止 2.服务要求：防雷检测，检测成果需符合相关设计、规范、行业规范。(如果本栏目内容与采购需求书不一致，以采购需求书为准)，需在“中山市气象局防雷安全信息化监管平台”登记，并提供盖章确认的工程量清单、预算价格等。

6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取； 2.报价方式：报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同签订生效之日起开始计算，至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。