

**紫金县培智学校校园围墙护坡及塑胶跑道建设项目采购
需求书**

	类别	建议
1	名称	紫金县教育局 紫金县培智学校校园围墙护坡及塑胶跑道 建设项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：紫金县教育局 地址：广东省河源市金山大道 联系电话：0762-7820151 联系人：罗女士
3	中介服务名称	紫金县培智学校校园围墙护坡及塑胶跑道 建设项目（监理）
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有市政公用工 程监理乙级以上； 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求 不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 对紫金县培智学校校园围墙护坡及塑胶跑 道建设项目进行监理服务
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：合同签订之日起。 2. 提供服务地点：河源市紫金县。

7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定结算方式进行结算。
11	违约责任	按实际合同要求约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按实际合同要求约定执行。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管

	<p>理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---



2026年3月13日

