

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市消防救援支队机关本级公寓房修缮项目预算编制服务

服务类型：工程造价咨询服务

项目业主：汕尾市消防救援支队（盖章）

2026 年 4 月

项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕尾市消防救援支队机关本级公寓房修缮项目预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾市消防救援支队 地址：汕尾市城区城建路9号 联系电话：0660-3363788 联系人：彭先生
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构 的资质要求	工程造价咨询仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目概况：汕尾市消防救援支队机关本级公寓房修缮项目预算编制服务。 2. 服务内容：为该项目提供预算编制服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成预算编制工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。 3. 根据业主要求，提供项目预算编制服务。
6	合同履行地点	1. 提供服务的时间：按双方合同约定为准。

	和方式	2. 服务地点: 汕尾市城区消防救援支队
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 下浮区间: 0%-10%。 3. 计价标准: 项目服务费以广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函(粤价函(2011)742 号)作为依据。
8	服务时间	按双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 由业主根据有关规定和要求组织各方进行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式: 验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿对方损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等), 根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按双方合同约定为准。
11	违约责任	中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的, 将依法依规处罚
12	补充合同和	工程造价咨询合同中如有未尽事宜, 双方协

	解决争议方式	商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无