

中山市发展和改革局文件

审批编号：中发改神湾投审〔2023〕9号

项目代码：2307-442000-04-01-571107

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市神湾镇城市更新和建设服务中心(中山市神湾镇土地房屋征收中心)
项目名称	神湾镇小区雨污管网改造工程二期(A片区)
项目建设地点	中山市神湾镇神溪村、宥南村、外沙村
占地面积	
项目建设性质	改建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	662.68万元
建设规模(建筑面积)	
资金来源	神湾镇财政解决
计划动工时间	2023年08月
计划竣工时间	2023年11月
主要建设内容	项目主要是对建设范围内的小区进行“小区支管到户、雨污分流、正本清源改造”，包括倚翠苑、皇家翠苑、龙光玖誉山、富日居、凝星名都5个小区，总用地面积约19.49公顷。改造内容为对小区内建筑排水改造(原阳台立管作为污水管，新建屋面雨水立管)；小区室外埋地排水管网改造。总投资约662.68万元，其中建安工程费502.63万元。
备注	

本批复有效期两年

中山市神湾镇经济发展和科技统计局

2023年9月6日

(24)