

# 广东省网上中介超市采购需求书

|   | 类别               | 内容  |
|---|------------------|---|
| 1 | 项目名称             | 2026 年源潭镇中部片区后备典型村培育项目初步设计  |
| 2 | 项目业主情况           | 业主名称：清远市清城区源潭镇人民政府<br>地址：清远市清城区源潭镇源潭大道 1 号<br>联系电话：0763-3243310<br>联系人：刘咏   |
| 3 | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：工程设计。资质要求应当以法律和法规的要求为准。<br>2. 需要回避的机构：无。<br>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。  |
| 4 | 服务内容和服<br>务要求    | 项目基本情况：为加快“百千万工程”典型村培育建设，全面提升源潭镇典型村农房风貌，计划开展 2026 年源潭镇中部片区后备典型村培育项目。项目建设内容为：对连塘、连安、大龙等 6 条村开展外墙修缮、基础设施提升等内容。根据相关要求，现进行本项目设计服务采购，中选单位需对本项目开展初步设计工作、概算编制，并提交成果。 |

|    |             |   |
|----|-------------|---|
| 5  | 合同履行地点和方式   | 按照合同双方自行约定。   |
| 6  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价。<br>3. 计价标准：按照参考发改价格[2007]670号文、《市区建设项目招标投标有关工作协调会议纪要》（市政府工作会议纪要[2016]122号），下浮20%计算，协商下浮后计费，以合同为准。 |
| 7  | 服务时间        | 按照合同双方自行约定。   |
| 8  | 验收          | 按照合同双方自行约定。   |
| 9  | 结算方式        | 按照合同双方自行约定。   |
| 10 | 违约责任        | 按照合同双方自行约定。   |
| 11 | 补充合同和解决争议方式 | 按照合同双方自行约定。   |
| 12 | 备注          | 无。  |

清远市清城区源潭镇人民政府

2026年5月22日

