

# 川岛镇下川芙蓉湾门颈水闸水毁修复项目 监理服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

监理单位需具有水利工程施工监理乙级或以上资质。

## 二、服务内容和 service 要求

根据项目业主单位要求，对承包单位在施工质量、安全、进度、投资等方面，代表建设单位实施监理工作。项目地址：川岛镇下川芙蓉湾门颈水闸；主要建设内容为：第一部分川岛镇下川芙蓉湾门颈水闸水毁修复项目含（淡水闸 1 座、海水闸 1 座）；第二部分：金属结构设备及安装工程（淡水闸 1t 手拉葫芦 3 套，海水闸 10t 手电两用拉葫芦 1 套，2205 双相不锈钢材门槽胸墙及闸门包边）。第三部分：施工临时工程（淡水闸铺设石粉路面 100 厚 280m<sup>2</sup>、海水闸编织袋装土围堰 390m<sup>3</sup>）等。施工建安费为 295088.2 元；对施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期及保修期等进行监理工作。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为川岛镇下川芙蓉湾门颈水闸。

## 四、采购预算和公开选取方式

本项目施工建安费为 295088.2 元，参考《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格【2007】670 号）计价标准，并结合市场调节价（下浮 20-30%），施工监理服务费为 6816.54-7790.33 元，最终以财政部门审核为准。

公开选取方式为方案择优选取。

## 五、服务时间

合同生效起至工程竣工结束。

## 六、验收

验收时间：完工后验收。

## 七、结算方式

按照合同双方自行约定。

## 八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市川岛镇乡村振兴服务中心

2026年4月20日

