

项目业主采购需求书

1	名称	小濠涌小学天桥重建设计图审图服务项目
2	项目业主情况	小濠冲村党群服务中心，邝杰良，13680388959
3	中介服务名称	小濠涌小学天桥重建设计图审图服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查二类及以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目概况：小濠涌小学天桥由华侨、乡贤以及本地村民集资建设，建设成本约 28 万人民币，桥梁纳入小濠冲村固定资产，于 1998 年开始建设，1999 年完工，给小濠涌小学学生上学安全横跨 X582 县道使用，为学校内部专用不对外开放，现需报建重建。 2. 服务内容：根据现行的法律、法规对小濠涌小学天桥重建项目施工图设计文件进行审查，并出具施工图设计文件审查书。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的地点：珠海市斗门区
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：设计审查费按国家规定的现行工程勘察设计收费基本标准的 6.5%收取施工图审查服务费，勘察审查费按 6.5 元/延米计取，勘察总延米数按勘察报告工程量计算。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定。