



项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	佛冈县水头镇全域推进乡村振兴基础设施建设工程之水头镇村内道路“三化”改造之水头镇桂田桥、西田桥重建拓宽工程检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：佛冈县水头镇人民政府 地址：佛冈县水头镇府前路 38 号 联系电话：0763-4721328 联系人：罗工
3	中介服务名称	佛冈县水头镇全域推进乡村振兴基础设施建设工程之水头镇村内道路“三化”改造之水头镇桂田桥、西田桥重建拓宽工程检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	公路水运试验检测综合乙级及以上。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况建设规模及内容： 桂田桥：拆除原桥，新建总长 60 米、宽 13.5 米的新桥，配套双侧人行道、护栏及钢结构装饰。 西田桥：在旧桥上游新建 1 座长 48 米、宽 4.5 米的空心板桥，与旧桥并列相接，配套护栏及钢结构装饰。

		2. 建安费预算价：7075138.29 元。 3. 服务地点：佛冈县水头镇。 4. 服务内容：桩基检测及交（竣）工实体检测。 5. 服务要求：全过程检测服务，配合完成项目的质量验收。
6	合同履行地点和方式	按合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：完成约定内容。 2. 验收程序：通过交通运输部门验收。 3. 验收标准：国家标准。
10	结算方式	以合同约定为主。
11	违约责任	按照合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同约定。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管

	理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	---

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。