

网上中介服务超市采购需求书

项目名称：梅林镇中段村村内道路硬底化建设工程监理服务

建设单位：普宁市梅林镇中段村村民委员会

日期：2026年1月26日



梅村镇中段村村内道路硬底化建设工程监理服务 网上中介服务超市采购需求书

一、资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本项目监理服务范围，且已入驻广东省中介超市的企业。

2、需具有工程监理（市政公用工程）乙级资质及以上资质服务能力。

二、项目概况

1、项目名称：梅村镇中段村村内道路硬底化建设工程监理服务

2、业主单位：普宁市梅村镇中段村村民委员会

3、项目地点：梅村镇中段村

4、项目概况：村道建设及其他配套项目。

三、服务的内容

1、根据项目业主单位的要求开展工作，为梅村镇中段村村内道路硬底化建设工程提供监理服务；

2、中选人在履行合同期间，应当按选取人的要求提供服务，保质、按时完成工程监理工作；

四、工期要求

确定中选企业后，10个工作日内到我单位签订合同，签订工程监理服务合同后随即开展相关服务工作，

监理服务从本工程合同签订之日起至本工程竣工验收、工程质保期满为止。

五、服务费用

梅林镇中段村村内道路硬底化建设工程监理服务经费暂不做评估与测算，最终服务费参照有关收费标准计取。

六、服务承诺

1、承接项目期间，如有需要，中选单位需到现场进行服务，如中选单位不配合到现场服务，项目业主有权废置该中选单位，一切后果由该中选单位承担；

七、付款方式

1、由中选机构出具付款申请，经业主单位审核后，按工程监理合同相关约定支付监理费用。

八、其他要求

- 1、对项目有关情况保密，不得与项目有关利益关系的人接触。
- 2、做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。
- 3、确定中选人后，合同需按有关规定报有关部门审定。
- 4、中选人在接到选取人的通知后，须安排负责人在3个工作日内，到业主单位领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。

九、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，并按本需求书重新选取中选人。

(1) 中选人在接到选取人的通知后，未于3个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资

料”，或无法在3个工作日内完整提供本需求书要求的为本项目服务的资料。

(2) 由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成工作的。

普宁市梅林镇中段村村民委员会

2026年1月26日

