

测绘服务单位公开 选取需求书

公开选取项目名称：惠州市惠阳区良井镇银山工业区基础设施提标升级项目（中韩产业园空港片区良湖片区基础设施提标升级项目）采购测绘服务

公开选取人：惠州市惠阳区良井镇人民政府

日期：2025年10月



公开选取项目内容

一、工程测绘服务单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、报名参加本次采购服务的公司需取得广东省自然资源厅核发的《测绘资质证书》，资质等级为乙级或以上，并已入驻广东省中介超市。

二、项目概况

1、项目名称：惠州市惠阳区良井镇银山工业区基础设施提标升级项目（中韩产业园空港片区良湖片区基础设施提标升级项目）采购测绘服务

2、建设单位：惠州市惠阳区良井镇人民政府

3、项目地点：惠阳区良井镇

4、项目概况：建设内容为新建道路1.29km：新区纵二路、银山三路、牛仔坑二路；扩建育才路0.19km；改造道路22.06km：良井大道(S357)、官田社区、新区横七路、新区横三路(停车场3780m²)、官田大道、银山一路、远洋路、新区横八路、秀峰古屋小组、土地坛住宅小区、富民路、电信街、银山大道(官田村委会段)、黄峰岭一路、秀峰村黄岭小组、银山住宅小区、钟新街、提新街路段、社区内街小巷、新区横五路、新区纵三路、横一巷、纵二巷、纵三巷；建设人行道61535m²、雨污管道11575.14m、电力电缆871m、体育文化中心23674m²(含停车场3580m²、充电桩65个)及其他配套基础设施等。项目总投资约

13787.35万元，建安费约11075.33万元。具体以财政审核为准。

三、公开选取范围

公开选取项目范围：惠州市惠阳区良井镇银山工业区基础设施提标升级项目（中韩产业园空港片区良湖片区基础设施提标升级项目）范围内进行测绘。

四、服务内容

1:500数字化地籍测绘、地形图编辑(1:500)、现场放线测量、控制测量、地块测量、建筑物外立面测绘。

五、工期、人员、成果及技术要求

1、工期：中选后2个工作日内与选取人签订合同，签订合同后，自中选人收到公开选取人下达的任务书开始直到工作全面完成(工期10个工作日),并提交全部合格的成果文件。

2、人员要求：负责本工程测绘的单位必须健全，咨询人员经验丰富、专业配套。测绘项目负责人必须要有工程师或以上职称。

3、测绘成果及技术要求

(1)测绘依据以公开选取人提供的现有相关资料为准。

(2)按规定的工期内提交合格纸质技术成果文件2套；上述成果文件需同时提供所有文字和图纸（CAD 格式）的电子文件。

六、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选人必须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系。

2、中选企业需提供员工造价服务规范要求及确保服务质量

达标的具体措施。

3、中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调。

七、结算价费计算方法如下

测绘费用依据财政部、国家测绘局2009年颁布的《测绘生产成本费用定额》(财建【2009】17号)及广东省工程勘察设计收费导则(第二版)计费,暂定为490000元,最终结算按实际工作量及财政审定为准。

八、其它条件

1、合同期内如发生人身安全及其它事故,一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、确定中选单位后,签订工程测绘合同,签订前须按有关规定报有关部门审定。

3、对项目有关情况保密,不得与项目有利益关系的人接触,做好资料保密工作,保证所有资料不外泄。

九、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构,务必按照本需求书的有关要求,做好计划安排,准备好相关材料。中选人有下列情形之一,将直接取消中选人的资格,将中选人列入“黑名单”,并按本需求书重新选取中选人。

(一)中选机构擅自放弃中选结果;

(二)超出公告及需求书范围,擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的;

(三)中介服务机构中选后未在2个工作日内按照采购公告及

需求书的要求安排专责人员，携带相关材料与业主单位接洽并领取中选通知书。

(四)中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

(五)中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。