

江门市江海区自然资源局江海区 2025 年度 国土变更调查项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	江门市江海区自然资源局江海区 2025 年度国土变更调查项目采购需求书
2	项目业主情况	江门市江海区自然资源局（联系电话：0750-3863695）。
3	中介服务名称	江海区 2025 年度国土变更调查项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 供应商应当具有测绘乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。服务单位应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，具有良好的信誉；在保证质量的前提下，应能按时完成所有工作内容。
5	服务内容和服 务要求	按照《广东省自然资源厅 广东省林业局关于开展 2025 年度国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》要求开展工作。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点为江门市江海区。合同履行方式按照国家标准、行业标准履行。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：项目计费综合参考《国土调查类项目支出标准(2023 年)》、《关于印发〈测绘工程产品价格〉和〈测绘工程产品困难类别细则〉的通知》（国测财字〔2002〕3 号）和《广东省物价局、广东省计划委员会转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格〔1999〕1283 号）》（粤价〔2000〕8 号）进行计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 本项目服务期为自合同生效之日起至全部工作完成。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：成果通过上级主管部门审查或项目业主确认。 3. 验收标准：按上级部门要求。 4. 验收不合格的处理方式：项目成果不符合相关验收标准的，供应商应按有关文件要求在 10 个工作日内按标准完成整改，直至相关部门审核确认。
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同

		义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无

