望牛墩镇2025年度第七批次城镇建设用地出入库图件测绘采购需求书

	类别	建议
1	名称	望牛墩镇2025年度第七批次城镇建设用地出入库图件测绘采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市望牛墩镇规划管理所(东莞市望牛墩镇不动产登记中心、东莞市望牛墩镇城市更新中心) 地址：望牛墩镇城建办公楼 联系人：温美云 88852366
3	中介服务名称	测绘服务咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：测绘单位乙级测绘资质证书。
5	服务内容和服务要求	专业水准测量，并出具测绘图件。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间:本项目采购合同自双方盖公章后生效;地点：望牛墩镇；方式：提交纸质及电子图件。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：以合同金额为准。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为一个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：符合国家相关测绘规定。 4.验收不合格的处理方式：整改、重新制作。
10	结算方式	服务期满并验收合格后，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服

		务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无