

项目采购需求书



	类别	内容
1	名称	工程设计
2	项目业主情况	云浮市中医院位于建设北路 100 号，肿瘤楼四楼装修，装修改造时间约 60 天。项目联系人：总务科黎女士，联系电话 0766-6622166。
3	中介服务名称	云浮市中医院肿瘤楼四楼装修项目设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 建筑工程设计乙级或以上 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 开展工程设计，云浮市中医院位于建设北路 100 号，肿瘤楼四楼装修，装修改造时间约 60 天，建设面积约 550 平方米，投入约 48 万元人民币，设计内容包括室内装饰、给排水、强弱电、照明、通风、消防、天花等设计，能满足医疗功能、院感合规、消防安全达标、绿色环保经济适用。
6	合同履行地点 和方式	云浮市中医院位于建设北路 100 号肿瘤楼四楼；合同签订后 10 个工作日内提供符合采购人使用的设计文件，包含纸质版、电子版

		等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 本项目服务期为装修完成并通过验收后。
9	验收	1. 验收时间：装修完成并验收通过后5个工作日内。 2. 验收程序：项目双方共同验收。 3. 验收标准：行业标准。
10	结算方式	分期付款 一期：乙方完成设计并出具符合甲方使用的设计成果，把项目相关资料整理好后交予甲方，经甲方复核无误后，乙方才能开具正规发票。甲方自收到正式发票15个工作日内，以银行转账方式向乙方指定账户支付本合同80%款项，该款项包含所有税款。 二期：甲方完成项目验收，发出验收通知书后，乙方开具设计的正规发票提交甲方，甲方自收到正式发票15个工作日内，以银行转账方式向乙方指定账户支付本合同剩余20%款项，该款项包含所有税款。
11	违约责任	1. 乙方所提供的服务不符合合同规定的，甲

		<p>方有权要求乙方对服务进行改进，改进后装修仍开展不了，甲方有权终止合同。</p> <p>2. 甲方按合同约定逾期支付服务费的，每逾期一天，甲方向乙方偿付欠款总额万分之一的违约金，累计违约金总额不超过欠款总额的百分之五。</p> <p>3. 乙方逾期提供服务的，每逾期一天，乙方向甲方偿付逾期提供服务部分费用总额万分之一的违约金，累计违约金总额不超过逾期提供的服务部分费用总额的百分之五。逾期提供服务超过二十天，甲方有权终止合同。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成或调解不能解决争议，则向甲方所在地或所在地上一级的仲裁委员会申请仲裁解决。</p>
13	备注	