

# 蕉岭县森林质量精准提升与林业产业融合发展项目资产评估服务采购需求书

我局作为蕉岭县森林质量精准提升与林业产业融合发展项目实施机构，按工作计划推进项目经营权资产评估工作，需委托有资质的第三方机构提供资产评估服务。

## 一、项目概况

(一)项目名称：蕉岭县森林质量精准提升与林业产业融合发展项目

(二)项目业主单位：蕉岭县林业局

(三)项目地点：广东省蕉岭县范围内

(四)项目概况：为加快推进蕉岭县森林质量精准提升与林业产业融合发展项目，现需开展项目经营权资产评估工作，为项目提供参考依据。

## 二、服务费用

本项目服务费用依据规定的收费标准。

## 三、选取方式

通过广东省网上中介服务超市拟采用方案择优方式确定中选单位。

## 四、对中介服务机构的有关要求

已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，具备资产评估执业资质，经营范围包括资产评估业务，最近两年具有与本项目类似的资产评估实践，并已入驻广东省服务中介超市。

## 五、服务要求

### (一) 目标要求

依据《市政公共资源有偿使用收入管理办法》(财税〔2016〕116号)、采用科学的方法开展项目经营权资产评估,出具资产评估报告,保证资产评估成果质量。

### (二) 评估人员要求

1、熟悉和掌握相关法律、法规、规定和规章;具有从事本项目资产评估的类似执业经验。

2、项目负责人、审核人员及总评估师须具备资产评估师执业资格。

### (三) 时间要求

中选后5个工作日内与采购人签订资产评估服务合同。中选人应按双方约定的时间完成并出具评估报告。

### (四) 中选人资格的取消及重新选取中选人

参加报名的中介服务机构,务必按照本需求书的有关要求,做好计划安排,准备好相关材料。如若中选的中介服务机构存在以下行为之一的,取消中选人资格,记入不良信用记录,重新选取中选人。

1、擅自放弃中选结果;

2、超出公告及需求书范围,擅自提高服务收费额或变相要求项目业主单位增加服务费用;

3、中选后5个工作日内未按照公告及需求书的要求安排专人负责与项目业主单位接洽;

4、自合同签订之日起,未能按公告要求的服务时限完成服务;

5、未按从业规范提供服务,服务质量不达标。

(五) 其它要求

1、严格做好保密工作。

2、中选人在接到蕉岭县采购人的通知后，须安排项目负责人于2个工作日内，到该单位办公地点对接评估服务内容有关事宜。

3、咨询成果必须符合国家相关法律法规规定和有关行政主管部门要求，并提供包括报告、附件、附图（如有）等以及项目业主单位认为有必要提供的资料。工作成果应经项目业主单位依据合同约定和行业规范进行验收。

4、合同期内如中选人所属员工在提供服务过程发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选人负责。

