

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞松山湖三角地片区重点项目周边配套市政基础设施改造工程防洪影响评价采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会 地址：松山湖控股大厦
3	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：工程设计或工程咨询资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
4	服务内容和服 务要求	涉及 2 条道路新建和改造、新建 1 条辅路、1 处绿化带恢复、3 个路口改造。分别为：沉香路新建半幅、改造半幅道路及市政管网，实施段长 400 米，按照控规 26m 断面标准实施，由双 2 车道拓宽为双向 4 车道，完善慢行系统（增设非机动车道），并按规定同步新建地下各类管线（雨水、电力）；灵芝路新建半幅、改造半幅道路及市政管网，改造段长 430 米，按照控规 26m 断面标准实

		施，由双 2 车道拓宽为双向 4 车道，完善慢行系统（增设非机动车道），并按规定同步新建地下各类管线（给水、污水、雨水、电力）；畅园路新建辅路及雨水管道建设，辅路长 440 米（包括加减速展宽车道和拓宽车道），宽度按照 11m 实施，同步新建 D2000 的雨水管，由边界线至信息路，共 950m；信息路北段靠新建地块一侧，建设长 380m，宽 10m 的规划绿带；3 个路口改造（畅园路—灵芝路，右进右出路口渠化改造；畅园路—信息路，信号灯控路口扩容改造；信息路—沉香路，信号灯控路口扩容改造）。服务单位需服务单位需按要求完成项目防洪影响评价工作（10 天内，乙方逾期交付项目防洪影响评价成果报告，对乙方处以合同价 30% 的违约金）。
--	---	--

5	合同履行地点和方式	提供服务的地点、方式： ☐ 中介服务机构派员驻点服务 ☐ 在中介服务机构办公场所提供服务
6	公开选取方式和报价方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率
7	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至项目竣工验收止。自合同生效之

		日起开始计算。
8	验收	详见合同附件。
9	结算方式	详见合同附件。
10	违约责任	详见合同附件。
11	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
12	 备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。