

项目业主采购需求书

序号	类别	
1	名称	佛山市顺德区建良建设发展有限公司（项目业主名称）顺德区大良街道范沙新村调蓄湖及周边配套设施提升改造工程海绵城市评审会务（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主名称：佛山市顺德区建良建设发展有限公司 地址：佛山市顺德区大良街道红岗科技城 联系电话：0757-22668362 联系人：谢小姐
3	中介服务名称	顺德区大良街道范沙新村调蓄湖及周边配套设施提升改造工程海绵城市评审会务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求。 工程咨询暂无等级-其他（风景园林）-项目咨询； 工程咨询暂无等级-市政公用工程（给排水）-项目咨询； 工程咨询暂无等级-市政公用工程-项目咨询； 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：本项目位于佛山市顺德区大良街道桂畔海河沿岸，通过构建雨季水位预降调蓄系统，有效缓解周边区域因河涌水位顶托导致的管网排水受限问题。本工程主要实施水塘驳岸整治、水系连通、清淤疏浚、生态净化湿地及透水铺装等配套设施，主要建设内容包括：道路工程、排水工程、结构工程、海绵城市工程等。 2. 服务类型：海绵城市专家评审会务服务 （1）组织评审会内容、要求和方式执行，相关要求如下： ①挑选3名符合本项目的专业需要且专业知识深厚、经验丰富的专家，组成专家评审委员会；在指定期间内召开评审会议，并组织相关部门或相关单位负责人参加会议；提供有全部评审委员会专家签名的《顺德区大良街道范沙新村调蓄湖及周边配套设施提升改造工程海绵城市评审会专家组评审意见》。评审意见内容应包括有关评审专家基本资料、专家评审会组织及过程、专家评审意见与处理方法、评审结果等。 （2）进度要求进行本合同项目的评审服务工作： ①在甲方提供满足要求的相关报告、技术资料，挑选符合资格条件的专家，组成专家评审委员会并将专家基本资料反馈给甲方或主管部门，按甲方约定日期将资料以书面/电子版PDF形式送达给专家和相关职能部门，并做好意见

		<p>收集。</p> <p>②经各专家初审无重大违反设计规范及法规要求的，按甲方约定日期组织有关政府职能部门负责人、专家、建设单位、编制单位等召开评审会，并提交专家评审意见表。</p> <p>③在会议召开前一个工作日，乙方落实全部参会人员（含专家等）的交通等安排工作；并且做好记录。另外会议场地的布置，座位安排，会议所需资料、文具及设备 etc 全部落实，并设有专人跟进确保会议顺利召开。</p> <p>④会议期间，执行中央八项规定要求，严格做到高效节约。结束当天，乙方落实安排各专家及领导的返程工作；同时会议场地资料清理，资料不外漏，设专人负责跟进。</p> <p>（3）其他要求：为保证双方有效进行评审服务工作，乙方应配合甲方带领专家及有关部门代表进行现场考察。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务时间：___/___天</p> <p>2. 服务地点：佛山市顺德区大良街道</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：《大良城建办服务类项目收费标准》的通知（顺良建发〔2024〕14号）标准。</p>
8	服务时间	在委托方指定期间内召开评审会议，并组织相关部门或相关单位负责人参加会议。
9	验收	详见合同约定。
10	结算方式	<p>1. 承包方式：服务费包干金额（含税）。服务费内容包括：专家劳务费（含专家复审劳务费），专家交通费及本项目评审一切其他所需费用。</p> <p>2. 服务费的支付：</p> <p>（1）专家评审会组织完成后，乙方提供有效的增值税普通发票；甲方须在确认收到发票和符合要求的付款资料后二十个工作日内全部付清。</p>
11	违约责任	详见合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	详见合同约定。
13	备注	无

顺德区大良街道范沙新村调蓄湖及周边配套设施提升改造工程

海绵城市评审会务服务费用计算说明

一、项目概况

本项目位于佛山市顺德区大良街道桂畔海河沿岸，通过构建雨季水位预降调蓄系统，有效缓解周边区域因河涌水位顶托导致的管网排水受限问题。本工程主要实施水塘驳岸整治、水系连通、清淤疏浚、生态净化湿地及透水铺装等配套设施，主要建设内容包括：道路工程、排水工程、结构工程、海绵城市工程等。

二、服务内容

受托方负责开展顺德区大良街道范沙新村调蓄湖及周边配套设施提升改造工程海绵城市评审会务服务专家论证等工作。

三、报价费用

(1) 评审及会务服务费

本项目评审及会务服务费 19000.00 元，其中包含：专家劳务费 10000.00 元，专家组长复审劳务费 1000.00 元，专家交通费 1250.00 元，其他费用 6750.00 元。

(2) 综上，最终服务费（含税）为：¥19000.00 元（大写：壹万玖仟元整），费用包含完成该工作所需一切费用。