

汕尾市城区农业农村局 2026 年汕尾市城区

海域涉嫌违法用海面积测算项目采购需求书

	类别	内容
1	名称	2026 年汕尾市城区海域涉嫌违法用海面积测算项目
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾市城区农业农村局 地址：汕尾市城区通港路中段城区政府直属办公大楼 联系电话：0660-3354919 联系人：周工
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 在广东省网上中介服务超市上已入驻“测绘”服务类型的中介服务机构，具备有效的测绘（海洋测绘）乙级或以上资质，无失信记录、无重大行业不良执业记录。 3. 作业团队熟悉广东省海域测绘、违法用海面积测算相关技术规范，能够快速响应现场踏勘及外业测量工作。



		4. 近三年无严重违法记录，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单。 5. 本项目不接受转包、分包，不接受联合体报名。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 对 2026 年下半年城区涉嫌违法用海区域开展现场实地踏勘、外业测量，核定违法用海四至范围、界址坐标及实际占用范围（测绘工作以处为单位开展，并按汕尾市城区农业农村和水利局通知为准） 2. 按照国家及行业现行标准规范完成内业数据处理、面积核算，准确测算两处点位违法用海单项面积及总面积。 3. 编制完整、规范的违法用海测绘成果报告，附带测量图纸、界址数据、测量成果资料，成果格式、内容符合海洋行政执法取证及归档要求。 4. 配合采购单位及执法部门完成成果审核、答疑、资料补充等后续配套服务，确保测绘成果可直接用于案件办理。 5. 由于该工作较为临时且紧急，接到汕尾市城



		区农业农村和水利局通知后必须 2 小时内到达指定现场开展采样工作。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：合同签订之日起至 2026 年 12 月 31 日。 2. 服务地点：汕尾市城区。 3. 服务的方式：提交成果报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报单价，服务金额按照 1 处测绘费用进行报价，最低限价 8000 元/处，最高限价 10000 元/处，最终服务金额按照单价*测绘处（次数）。 3. 计价标准：按照本级财政预算要求，报价不得超过预算总价（全年服务次数不超过 5 次，总经费预算不超过 5 万元），并结合市场报价情况而定。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同生效之日起至 2026 年 12 月 31 日。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：完成项目的每次测绘工作后，出具有效的测绘报告成果（按一处一报告提供）。项目业主自行验收。

		 3. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 分 2 次付款——合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额 30%。服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额 70%。（如与合同冲突，将以双方合同约定为准） 2. 本项目资金来源为政府投资，资金使用受政府资金使用管理规定约束。各项目的款项支付前提为政府资金到位后，如因政府资金到位不及时，不属于甲方违约；公开选取单位不承担财政资金不及时到位造成的任何损失。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。（其他具体情况将以合同约定为准）
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可



	解决争议方式	以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	

