广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内　　容
一	项目名称	中国乌龙茶之乡潮安区凤凰镇特色（茶叶产业）三产融合发展基础设施建设项目（一标段）-防洪评价
二	项目业主情况	1. 项目业主名称：潮州市潮安区凤凰镇人民政府 2. 地址：广东省潮州市潮安区凤凰镇华园大道南路 50 号 3. 联系电话：0768-6784028 4. 联系人：杨先生
三	中介服务名称	工程咨询
四	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构要求：工程咨询暂无等级要求 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市报价及上传响应方案
五	服务内容和服务要求	根据业主要求，开展工程咨询服务，完成中国乌龙茶之乡潮安区凤凰镇特色（茶叶产业）三产融合发展基础设施建设项目（一标段）-防洪评价工作。 项目建设地点位于潮州市潮安区凤凰镇凤光村、下埔村、福南村、福北村、凤溪村、虎头村、东尝村、西春村。具体建设内容如下:包括连片改造提升产业融合区(凤光村、下埔村、福南村、福北村、凤溪村、虎头村、东尝村、西春村 8 个村约 8000 亩茶园)步道 14.711 公里，同步配套接驳点 6 处;茶园周边环境综合提升 461.5 亩，建设茶产品加工销售展示区 800 平方米，打造单丛茶创业创新平台(直播)22 个，特色茶叶街区提升并植入 IP 元素 3.6 公里，完善茶园观光和采摘配套设施，并配套建设公厕、停车场、监控和广播、小型无人机站点等管理设施。项目总投资约 3572.59 万元，现需根据国家标准及其它相关行业规程的要求，选取有资质的工程咨询机构完成本项目所必须的防洪评价服务并出具防洪评价报告。
六	合同履行地点和方式	按合同双方自行约定。
七	公开选取方式和计价标准	1. 开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，暂按 0%下浮率至 20%下浮率。 3. 计价标准：参照国家及行业相关收费标准，并结合政府投资项目管理办法下浮计取，最终金额以财政评审或第三方审核为准。
八	服务时间	按甲方要求。
九	验收	4. 验收时间：服务完成出具相应成果即可。 5. 验收程序：双方共同验收。 6. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 7. 验收不合格的处理方式：验收不合格责令整改。
十	结算方式	按合同双方自行约定。

十一	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
十二	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
十三	备注	无。