

采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市三水区大塘镇综合行政执法队大塘镇锦塘路、湖心公园、行政服务中心等城区周边路段市政设施维修工程预算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市三水区大塘镇综合行政执法队 地址：三水区半岛东路耀逸名轩西北侧 联系电话：0757-87273210 联系人：李嘉锋
3	中介服务名称	大塘镇锦塘路、湖心公园、行政服务中心等城区周边路段市政设施维修工程预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	承诺服务即可
5	服务内容和 service 要求	为贯彻落实大塘镇“百千万工程”工作决策部署，完善公共设施配套，提升大塘城市品质，打造美丽宜居环境。对城区及周边市政设施进行巡查，发现存在不同程度破损，为消除道路交通安全隐患，完善我镇市政设施，拟对大塘镇锦塘路、湖心公园、行政服务中心等城区周边路段市政设施进行维修整治工作。更换人行道砖 167 平方米、更换路面厚 2.5CM 麻石人行道砖 62 平方米、修复混凝土路缘

		<p>石 15 米、更换破损井盖直径 60cm 铸铁污水井盖 1 套、安装 30cm*50cm 铸铁雨水篦子 3 套、更换铸铁盖板 28 套。该工程估算总金额为：45,851.00 元。</p> <p>为使工程顺利开展，需要直接与工程造价咨询单位进场探讨项目情况，佛山市三水区大塘镇综合行政执法队决定在广东省网上中介服务超市选取一家服务好、信誉好、距离近的工程造价公司开展该项目的预算编制工作。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：按合同自行约定、地点：三水区大塘镇。</p> <p>2. 提供服务的方式：出具预算编制报告。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参考广东省物价局粤价函【2011】742 号文《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》收费标准。</p>
8	服务时间	自委托方提交所需资料之日起 15 天内。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p>



		<p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改至业主单位满意为准），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>1、若结算金额小于等于人民币 5000 元的，在成果交付验收合格后支付；</p> <p>2、若结算金额大于 5000 元的，在成果交付验收合格后一个月内支付合同结算价的 80%，余下的 20% 在成果验收合格后半年内支付。</p>
11	违约责任	<p>1、乙方未按本合同约定的时间交付成果的，每逾期一日，应向甲方支付合同总金额万分之五的违约金。逾期超过 30 日的，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方返还已收取的费用，并支付本合同总金额 20% 的违约金。</p> <p>2、因乙方编制的预算文件存在重大错漏、不符合国家或行业强制性规范，导致甲方无法通过审批或造成甲方经济损失的，乙方应负责无偿修改、补正直至符合要求。若因此给甲方造成直接经济损失的，乙方应予以赔偿，但赔偿总额不超过本合同约定的服务费用总额。</p>
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签



	<p>解决争议方式</p>	<p>订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，三方同意向工程所在地人民法院起诉。</p>
<p>13</p>	<p>备注</p>	<p>佛山市三水区大塘镇综合行政执法队申请立项实施大塘镇锦塘路、湖心公园、行政服务中心等城区周边路段市政设施维修工程，工程建设资金为镇财政资金，建设单位为佛山市三水区大塘镇综合行政执法队，开展项目建设管理。《工程项目咨询委托合同》由三方共同签订。</p>

