

深圳市龙华区审计局工程审计协审服务 采购需求书

序号	名称	具体内容
1	项目业主情况	项目业主名称：深圳市龙华区审计局，地址：深圳市龙华区富康行政服务办公区，联系电话：23332296，联系人：曾先生。
2	中介服务名称	协助开展深圳市龙华区新建道路建设移交情况绩效审计调查工作
3	对中介服务机构的资质要求	<p>（一）具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书等证明材料扫描件，原件备查）；</p> <p>（二）1. 深圳市外中介机构须承诺，中标后一周内组建本地服务团队，保证服务稳定及时（提供承诺函，格式自定）；</p> <p>2. 工程造价咨询类：承担过副省级及以上城市（含所属各区、新区、合作区、功能区等）行政事业单位工程造价咨询服务。</p> <p>以上业绩要求需提供以下证明材料：</p>

		<p>(1) 要求提供合同关键信息。</p> <p>(2) 通过合同关键信息无法判断是否满足要求的，还须同时提供能证明得分的其它证明资料，如项目报告或合同甲方出具的证明文件等，均须加盖合同甲方公章或合同甲方业务章。</p> <p>(3) 以上资料均要求提供扫描件，原件备查。出现无证明资料或无法凭所提供资料判断是否符合要求的情况，一律作不符合要求处理。</p> <p>注：参与过该项目建设管理、监理、检测等服务的供应商不得再参加本项目的采购活动。</p>
4	服务内容和服 务要求	<p>1. 所需服务：工程造价咨询。</p> <p>2. 服务时限说明：按照合同双方自行约定，预计时间为 2024 年 3 月至 2024 年 5 月，约 44 个工作日。</p> <p>3. 服务要求：中介服务机构需选派 3 人，3 人需为中级工程师且具有 3 年以上相关工程预结算、施工现场管理专业知识和审计工作经验，服从审计组工作安排，协助审计组开展深圳市龙华区新建道路建设情况审计调</p>

		<p>查工作，提供专业技术服务和相应技术咨询 服务成果，并编制审计底稿，协助整理审计 档案。（备注：3人中需有一人具备一级造价 师证书。）</p> <p>4. 协审内容：1. 项目的决策方面；2. 基建程 序执行方面；3. 招投标及合同管理方面；4. 项目的建设管理和工程质量方面；5. 项目的 造价控制方面；6. 项目的移交方面；7. 项目 的财务管理方面等。</p>
5	合同履行地点 和方式	<p>1. 中介服务机构需选派 3 人，3 人需为中级 工程师且具有 3 年以上相关工程预结算、施 工现场管理专业知识和审计工作经验，选派 人员需要驻点，驻点地点以龙华区审计局安 排为准。（备注：3 人中需有一人具备一级造 价师证书。）</p> <p>2. 协同审计组对项目有关资料进行审计及 提供咨询服务。</p> <p>3. 陪同项目业主工作人员进行现场勘查。</p>
6	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：本项目预算上限金额 14.96 万 元，中介机构应根据自身成本自行报价，需 填报总价及人员单日价格，但不得以低于其</p>

		成本的报价竞标。 3. 计价标准：按照实际工作日时间。
7	服务时间	2024年3月至2024年5月,约44个工作日。
8	结算方式	合同生效后的20个工作日内,采购人向中选中介服务机构支付支付预付款,预付款不低于合同金额的30%,不超出合同金额的70%,剩余部分在服务期满并验收合格后的30个工作日内支付。