


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	谢岗医院新院区二期项目 2 号污水处理站、3、4 号停车楼消防工程设备检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市谢岗镇工程建设中心 地址：广东省东莞市谢岗镇光明北路二巷 2 号工程建设中心 联系电话：0769-87632206 联系人：林工
3	中介服务名称	建筑消防设施检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建筑消防设施检测 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：  在采购公告规定的报名时间登录中介超市 报价及上传响应方案。
5	服务内容和服 务要求	经 2017 年的第 27 次镇党政领导班子联席会议同意实施谢岗医院新院区二期项目，按规定通过中介超市择优选取采购方式委托建筑消防设施检测服务单位，现申请采购建筑消防设施检测服务单位。
6	合同履行地点 和方式	广东省东莞市谢岗镇
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：金额报价，3000~3500 元

门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

3.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果、响应文件的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。

4.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

5.方案择优选取即本次的选取方式，将由业主方内部根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较服务响应、价格等因素后，评审出最终的服务机构。

