

广东省中介超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	新丰县低空科技文化体验园飞行跑道延伸和附属设施建设项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：新丰县发展和改革局 地址：新丰县丰城街道公园内6号 联系人及电话：梁小姐 0751-2252052
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有市政公用工程监理乙级或以上资质 2. 需要回避的机构：/
5	服务内容和服 务要求	一、项目基本情况：本项目建设跑道全长约321m，分为两段实施：K0+000~K0+100 段为新建段，K0+100~K0+321 段为现状改造段。 1. K0+000~K0+100 新建段：主要包含道路清表及回填、路基土方及边沟工程、路面工程、标线工程及防护栏工程。 2. K0+100~K0+321 改造段：主要包含标线工程及防护栏工程。 二、服务要求：严格按照国家有关施工及验收规范、技术标准进行施工监理，对项目的工程数量、质量、建设实施全过程进行监督和指导等监理服务。
6	合同履行地点 和方式	施工现场
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：以工程项目结算财审价为计费基数，根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格【2007】670号规定，再根据下浮率打折为合同签订价。此价格为合同包干价，包含税费等一切费用，最终以双方签订合同为准。
8	服务时间	服务时间从自签订合同之日起至竣工验收止
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：按规范程序开展验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷、争议，双方应本着友好协商原则解决；协商不成时，任何一方可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	无