

项目业主采购需求书

说明:1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容,使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	揭西县龙潭镇镇域防洪排涝建设项目招标代理服务
2	项目业主情况	项目业主名称:揭西县龙潭镇人民政府 地址:揭西县龙潭镇人民政府
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次选取范围。 2. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求,需承诺具备工程造价咨询及招标代理服务,并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 service 要求	整治水系范围总长约25公里,包括:(一)排水渠修建工程。修建井田村防洪渠、泉水塘村防洪坑、菜仔园村防洪渠、陂尾坑(平塘水库一陂尾)、旱坑修建排水渠合计约11.9公里;灌溉渠建设约5公里;修建圩镇排水系统约1公里。 (二)挡水工程。修建拦河坝约10个;新建拦河坝1个;河堤护坡改造约5.6公里;修建水闸3个。

		<p>(三)黄竹河流域综合治理。清淤疏浚约5公里;两岸堤防加固约10公里;穿堤涵闸约1座。</p> <p>(四)其他工程。河道沟渠综合整治约25公里。</p> <p>服务内容和 service 要求: 完成采购人要求, 对揭西县龙潭镇镇域防洪排涝建设项目的 design、施工、监理、检验监测进行招标代理服务。</p>
6	合同履行地点和方式	在揭西县龙潭镇提供服务
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 0.01%下浮率至0.02%下浮率 3. 计价标准: 招标代理费参照《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980号), 由中选公司参照相关标准支付向中标单位收取, 招标人不承担任何费用。服务金额不作为方案择优参考标准。
8	服务时间	服务期限: 本服务期限从合同签订之日起, 至完成招标代理服务内容且将招标过程资料汇编移交给委托人、服务报酬支付完毕为止。
9	验收	无
10	结算方式	待双方签订合同时协商。
11	违约责任	<ol style="list-style-type: none"> 1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2、当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的, 对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	服务方案简单扼要，页数不超过100页

揭西县龙潭镇人民政府

2026年3月31日

