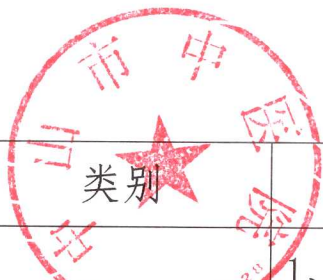


# 采购需求书



|   | 类别            | 内容                                                                                              |
|---|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 项目名称及项目预算     | 1、项目名称：中山市中医院医技楼通道装修工程设计服务项目<br>2、项目预算：14175 元                                                  |
| 2 | 项目业主情况        | 1、项目业主：中山市中医院<br>2、地址：中山市西区康欣路 3 号<br>3、联系人：程小姐<br>4、联系电话：0760-89989587                         |
| 3 | 中介服务名称        | 工程设计                                                                                            |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 工程设计建筑工程乙级及以上资质                                                                                 |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 本项目医技楼通道装修工程，投资额约 45 万元，本次委托是为该项目设计服务。项目完工后需提供项目纸质版（项目施工图五套、出具效果图 8 张）和电子版图纸，设计图纸需能通过施工图审查（如需）。 |
| 6 | 合同履行地点和方式     | 按合同双方自行约定。                                                                                      |
| 7 | 公开选取方式和计价标准   | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率。                                                              |

|    |                 |                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | 3. 计价标准：本次工程设计服务费暂不作估算，参考《工程勘察设计收费管理规定》计价[2002]10号、《中山市人民政府办公室关于印发中山市市级财政性资金投资项目前期工作经费管理办法的通知》（中府办〔2024〕19号）文件要求，酬金计取方式：按照相关收费标准至少下浮率 30%进行计算（工程设计收费=【工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（0.85）×附加调整系数（1.0）】×（1-下浮率），工程设计收费计费额以工程中标价为准）。 |
| 8  | 服务时间            | 按合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                           |
| 9  | 验收              | 按合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                           |
| 10 | 结算方式            | 具体支付条款以合同约定为准。                                                                                                                                                                                                                       |
| 11 | 违约责任            | 按合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                           |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 按合同双方自行约定。                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 | 备注              | 无                                                                                                                                                                                                                                    |