

# 项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	2026 年度南澳县烈士陵园绿化管养和环境保洁项目（预算审核）采购需求书
2	项目业主情况	南澳县民政和退役军人事务局 地址：南澳县后宅镇金龙路北计委六巷 3 号 联系电话：0754-89803023
3	中介服务名称	2026 年度南澳县烈士陵园绿化管养和环境保洁项目（预算审核）。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：投标人具有独立法人资格并依法取得有效的营业执照，经营范围包括工程造价咨询相关业务。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 为该项目进行预算审核服务。 2. 服务期限：按照双方合同约定。 3. 2026 年度南澳县烈士陵园绿化管养和环境保洁项目进行预算审核服务，并出具相应预算审核报告书。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：按照双方合同约定。 2. 地点：南澳县烈士陵园 3. 方式：提供预算审核服务

7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li><li>2. 报价方式：报总价。</li><li>3. 计价标准：按广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）文的收费标准执行。</li></ol>
8	服务时间	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 合同生效时间：本项目采购合同自双方盖公章后生效。</li><li>2. 服务期限：按照双方合同约定。</li></ol>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li><li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li><li>3. 验收标准：本服务项目的采购需求内容已全部完成，采购人委托本服务项目的合同目的能够实现。</li><li>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</li></ol>
10	结算方式	按照双方合同约定。
11	违约责任	按照双方合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

