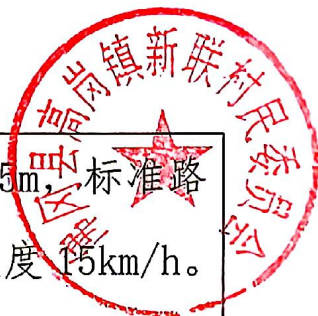


项目业主采购需求方案



	类别	采购内容
1	名称	佛冈县高岗镇新联村民委员会关于高岗镇新联村鸽场养殖产业道路项目(一期)工程设计及造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	佛冈县高岗镇新联村民委员会，地址：佛冈县高岗镇 S252 与京港澳高速公路交叉口东南方向 130 米，联系电话：18163211345，联系人：罗美华。
3	中介服务名称	高岗镇新联村鸽场养殖产业道路项目(一期)工程设计及造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构要求：市政工程设计乙级及以上资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：营业执照，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：项目位于佛冈县高岗镇新联村，总投资约 330 万元，服务内容包括：拟建道路总长约 960m，路线桩号为：K0+800 至 K1+760，其中包含新建一座 4.5x1.5m 钢筋混凝土箱涵。道路全线参考四级公路(I 类)标准建设，



		标准路面宽度 6.5m，路肩宽度 0.25m，标准路基宽度 7.0m，双向两车道，设计速度 15km/h。 2. 服务要求：完成项目工程设计、造价咨询服务（概、预算编制）。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：自合同签订之日起 15 个工作日内提交成果。 2. 服务地点：佛冈县高岗镇新联村委。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率 10-20%。 3. 计价标准：依据《佛冈县政府投资建设工程费用支付参考标准》（佛府办函〔2021〕18 号）文件精神，最终以合同约定为准。费用包含现场勘察、人力成本、税费等相关费用。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定时间为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：行业标准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。



		当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、



	履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等 (即表格中的序号 1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	---