

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	杏坛镇吉祐村、古朗村、北水村农村分散生活污水治理工程建设和运营管理项目-结算审核
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市生态环境局顺德分局杏坛监督管理所； 地址：杏坛镇杏龙路 333 号杏坛镇人民政府 201 室 联系电话：27388420 联系人：罗生
3	中介服务名称	杏坛镇吉祐村、古朗村、北水村农村分散生活污水治理工程建设和运营管理项目-结算编制
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求： 无。 2. 需要回避的机构： 无。 3. 根据项目实际需要的其他要求： 无。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：根据业主需求提供结算审核服务。 2. 服务类型：工程造价咨询。 3. 服务要求：根据业主需求，完成结算审核。

6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：本项目的造价咨询费用参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742号文）按审定后的结算价计取，不足2000元的按2000元收取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。