

# 台山市深井镇圩镇风貌提升及绿化美化更新改造工程全过程造价咨询服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求，进行台山市深井镇圩镇风貌提升及绿化美化更新改造工程的全过程造价咨询工作，建设规模：台山市深井镇圩镇风貌提升及绿化美化更新改造工程，该工程地点为台山市深井镇，工程建安费预算约 318.77 万元。

## 三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市深井镇。

## 四、采购预算和公开选取方式

1、工程建安费预算约 318.77 万元，参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文件的收费标准计算。结合市场调节价，服务费下浮 20% 计算。最终结算金额以台山市财政局审核结算价为准。

2、公开选取方式为直接选取。

## 五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

## 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。



台山市深井镇人民政府  
2025年11月24日