

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	湛江市生态环境局廉江分局-湛江廉江市无主尾矿库环境整治工程项目（一期）项目设计勘察采购需求书
2	项目业主情况	业主：湛江市生态环境局廉江分局、 地址：廉江市廉江大道北 56 号、 联系人：梁海泳、联系电话：15889836656。
3	中介服务名称	湛江廉江市无主尾矿库环境整治工程项目（一期）项目设计勘察服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：（要求符合专业资质乙级及以上资质）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和服 务要求	1. 提供合理可实施的规范设计方案、工程勘察和施工图纸。 主要设计内容为：通过清挖堆置于连源尾矿库外约 17,100 立方米的尾砂，并将其回填至库内；同时，在尾矿库表面铺设 35,200 平方米的防渗膜，沿库区周边建设 810 米长的环形截洪沟，并设置不小于 2% 的坡度，使库面

		<p>坡向四周截洪沟，实现有效导排。通过本设计方案实施可切实推进阻断该尾矿库重金属污染物排放，全面加强该尾矿库重金属环境风险的预防和治理。</p> <p>2.提供符合要求的设计方案、工程勘察、图纸和跟踪服务等。</p>
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：根据双方合同及专业技术规范提供设计方案，并提供跟踪指导工作服务。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价。</p> <p>3.服务酬金根据当前行业规范和《关于调整政府投资工程项目前期工作费用标准的通知》（廉府函[2018]327号文件要求计取。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为7个月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判</p>

		定标准、验收不合格的处理（重新制作、支付违约金等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1.按项目进度情况结算——合同签订后支付约定总服务费的30%为预付款，在项目开展建设过程中，根据施工进度合理支付总服务费的80%为进度款项，剩余20%总服务费在项目建设完成验收后，10个工作日内支付完成。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，可通过仲裁的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定

	<p>“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--