

信宜市东镇街道老旧体育设施更新改造工程测绘服务
采购需求书

类别	建议
1 名称	信宜市东镇街道老旧体育设施更新改造工程测绘服务采购需求书
2 项目业主情况	项目业主名称：信宜市绍秀体育馆(信宜市业余体育学校) 地址：信宜市市区体育中心开发小区 联系电话：0668-8890139 联系人：李先生
3 中介服务名称	信宜市东镇街道老旧体育设施更新改造工程测绘服务
4 对中介服务机构的 资质要求	1. 中介服务机构资质要求：(1)已在中国境内注册，具有独立法人资格并依法取得有效营业执照； (2) 具备测绘资质（工程测量专业）乙级及以上资质； 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5 服务内容和服 务要求	根据委托方要求改造现状足球场以及基础设施，满足比赛使用需求，按照有关技术规范，结合本项目的实际建设条件提供测量测绘报告。
6 合同履行地点和 方式	以合同约定为准。
7 公开选取方式和计 价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：总价（12000.00 元-15000.00 元）。 3. 计价标准：参照国家发展计划委员会、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号文收费标准收费、《广东省粤价函[2011]742 号》，具体金额以合同约定为准。
8 服务时间	具体按照合同双方自行约定。
9 验收	1. 验收时间：服务完成后验收。

		2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：根据国家标准及合同标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1、第一期付款:签订合同 7 日内甲方向乙方支付合同款项的 30%，作为预付款。 2、第二期付款:乙方提交最终设计成果并经甲方确认通过后 7 个工作日内，甲方向乙方支付合同款项的 70%。注:每次付款前，乙方向甲方提交正式的《支付申请》及合规发票。 注：最终以财政实际支付为准。
11	违约责任	按照合同约定承担相应的违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均有权向项目所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 本服务监督管理部门未有“合同范本”。现决定由业单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

