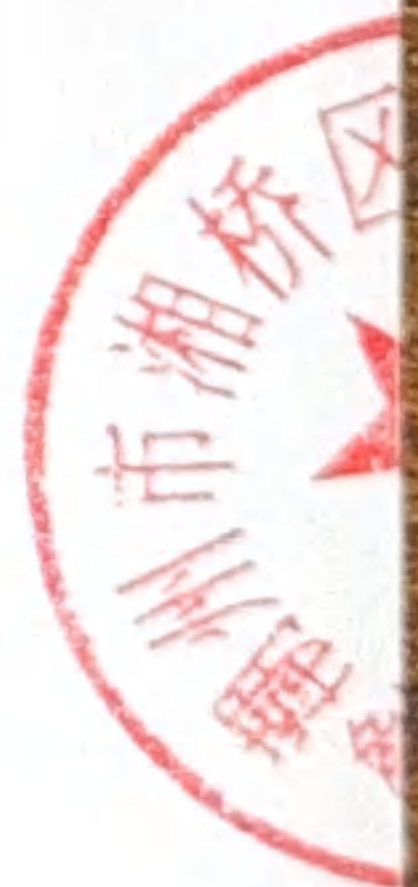
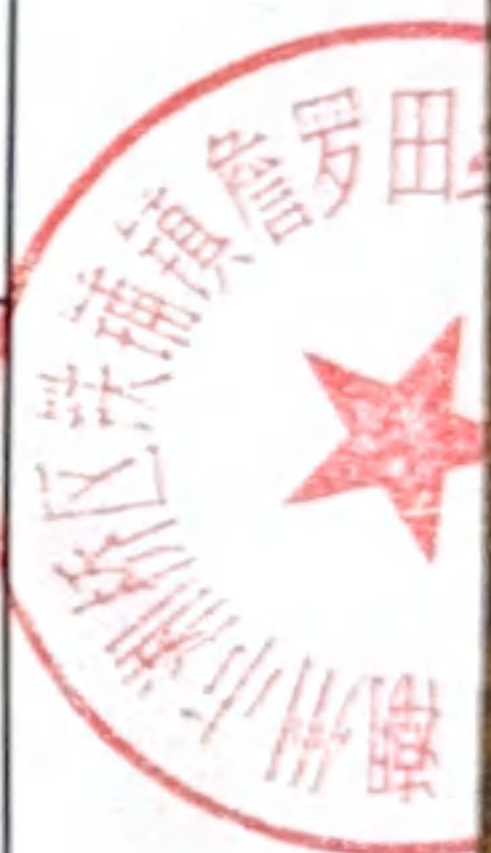


项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	铁铺镇詹罗田村自来水引入主管重建工程-工程监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市湘桥区铁铺镇詹罗田村民委员会 联系电话：13827333624 联系人：田炳荣
3	中介服务名称	工程监理。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：市政监理乙级及以上。
5	服务内容和服 务要求	本项目位于潮州市湘桥区铁铺镇詹罗田村，项目名称为铁铺镇詹罗田村自来水引入主管重建工程，项目内容为：对本村入村段给水官网进行升级改造，本项目投资额约 7.5 万元，服务单位需根据业主要求，开展工程监理（承担工程施工阶段、竣工验收阶段和工程保修阶段的的监理工作，以及相对应的施工质量、安全、技术等保证体系文件审查和各阶段的相关资料出具）



6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：按合同约定</p> <p>2. 地点：广东省潮州市</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：按下浮率。</p> <p>3. 计价标准：《发改价格[2007] 670) 号》。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>1. 一次性付款—服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付监理费最终审定金额。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向</p>

		法》等法律法规的规定。
--	--	-------------

