

高要区蚬岗镇百千万工程典型镇建设项目

(设计) 采购需求书

一、中选企业资格

(一) 服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉。

(二) 服务机构应当具有国家住建部或省住建厅核发的《工程设计资质证书》，资质等级为乙级（含乙级）以上并入驻广东省网上中介超市。

(三) 服务机构在信用中国或信用广东有失信行为的，项目业主有权取消中选中介服务机构的报名和中选资格。

二、项目概况

(一) 项目名称：高要区蚬岗镇百千万工程典型镇建设项目

(二) 建设单位：肇庆市高要区蚬岗镇人民政府

(三) 项目地点：肇庆市高要区蚬岗镇

(四) 项目资金情况：本项目总投资约 153.43 万元

(五) 服务费用：本项目设计服务费参照《工程勘察设计费管理规定》(国家发改委、建设部计价格[2002]10号)计取，暂不做评估与测算，以合同约定为准。

三、工作内容

(一) 中介服务事项: 工程设计。

(二) 服务内容:

1、按合同约定承担工程的施工图设计工作, 包括编制前期方案、工程施工图设计、施工配合服务及后续服务工作等。

2、设计技术要求

(1) 中选后, 中选单位应以公开选取单位提供的规划设计要点和有关资料按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的施工图设计, 按双方约定的进度要求提交质量合格的施工图设计资料, 并对其负责。

(2) 承担工程施工过程直至竣工验收通过后的设计后续服务, 对施工过程中发生的变更提出合理可行的方案, 满足施工进度要求。

(3) 必须按项目施工图审查单位的要求修改技术文件、图纸, 甚至重新设计, 直至通过审查; 施工图设计文件经审查发现问题后 5 天内应完成补充、修改工作, 并重新提交设计成果文件。

(三) 选取方式: 广东省网上中介服务超市方案择优选取。

四、工期、成果及质量要求

(一) 服务工期: 合同签订后 10 个工作日内完成。

(二) 设计成果及质量要求

1. 施工图设计依据以公开选取单位提供的有关资料为准。

2. 中选单位的设计内容必须符合国家现行有关规范要求。

五、服务承诺

(一) 为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系

(二) 中选单位需提供员工管理服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

(三) 中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。



肇庆市高要区蚬岗镇人民政府

2026年3月16日

