

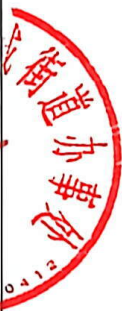
项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026-2027 年桂城街道汾江河、佛山涌、一环东涌、平湖映月公园二期（水网工程）河道保洁项目造价咨询服务（预算编制）工作采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区桂城街道办事处 地址：广东省佛山市南海区桂城街道南港路10号 联系电话：81210756 联系人：梁生
3	中介服务名称	2026-2027 年桂城街道汾江河、佛山涌、一环东涌、平湖映月公园二期（水网工程）河道保洁项目造价咨询服务（预算编制）工作
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人不得在本项目竞选报价中同时递交报价文件。本项目不接受联合体参与竞选。 2. 具备完善的服务体系及专业技术团队，服务响应高效。 3. 能准确理解和对接业主需求，保障服务质量，无不良从业记录。[不良从业记录是指



		未被“中国执行信息公开网”网站（ http://zxgk.court.gov.cn ）（失信被执行人查询截图）列为失信被执行人的。]
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况（背景）：2026-2027 年桂城街道汾江河、佛山涌、一环东涌、平湖映月公园二期（水网工程）河道保洁项目，项目总投资约 360 万元。 2. 服务要求：依据国家、省相关计价依据及政策、参照信息化项目市场价格，本着合理、合规、节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的预算报告编制及其伴随服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：佛山市南海区桂城街道。 2. 合同履行方式：完成预算编制报告并交付项目成果。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：30%~35%。 3. 计价标准：相关费用依据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准》（粤价函（2011）742 号）计算后再乘以（1-中标下浮率）。预算费用上限 1.1 万元。
8	服务时间	本项目采购合同自本合同签定之日起开始实施，至咨询方提交编制报告时终结。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。

		2. 验收程序：移交预算编制报告。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的整改到验收合格为止，根据相关法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款，中选中介服务机构提供有效的成果及全额正式发票后，项目业主十个工作日内办理支付审批，但由于财政拨款的特殊性，支付时间以财政拨款支付日期为准。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。



13	备注	报价资料必须包含： 1、营业执照复印件； 2、报价函； 3、服务方案（对项目的理解，服务思路，技术路线、实施流程、质量控制、进度安排、服务承诺，人员、进度、质量、售后、配合等保障措施）； 注：以上资料必须加盖公章，作为评审依据。
----	----	---