

广东省高明监狱行政区食堂周边人行道及停车位修复工程

设计服务方案择优评审标准

 整体实施方案 及质量保证措施 (9.0 分)	根据本项目的特点，针对参与方案优选中介机构提供的整体实施方案进行评审： 1.提供的响应方案完整、合理，完全满足项目的实施，得 9 分； 2.提供的响应方案比较完整、合理，基本能满足项目的实施，得 6 分； 3.提供的响应方案不够完整、合理，不能满足项目的实施，得 3 分； 4.其他情况不得分。
项目团队人员配置 (22.0 分)	针对参与方案优选中介机构提供的项目团队人员配置情况进行评价： 1.项目负责人具备建筑工程相关专业高级工程师或以上职称的，得 8 分；具有建筑工程相关专业（中级）工程师职称的，得 6 分；其他情况不得分。 2.项目负责人具备 5 年以上（含 5 年）设计经验的，得 6 分；项目负责人具有 5 年以下（不含 5 年）设计经验的，得 4 分。 3.拟投入的人员中配备建筑工程相关专业高级工程师或以上职称的每 1 名得 4 分，最多得 8 分；配备建筑工程相关专业（中级）工程师职称的每 1 名得 2 分，最多得 6 分。小项最多得 8 分； 备注： （1）1、2 项合计最高得 14 分；3 项合计最高得 8 分。 （2）同一人如获得多个职称的，不可累计得分，以得分最高的职称计分。 （3）需提供获得职称人员的身份证及相关证书扫描件； （4）设计经验年限以本科或大专毕业证书发证时间开始计算。
服务响应机制 (14.0 分)	针对参与方案优选中介机构提供服务响应机制进行评审： 1. 承诺 6 个工作日内完成的，得 14 分。

	2. 承诺 8 个工作日内完成的，得 10 分 3. 承诺 10 个工作日内完成的，得 6 分 4. 其他不得分 备注：不提供不得分。
同类项目业绩 (15.0 分)	针对参与方案优选中介机构提供的 2025 年 9 月至今取得的类似项目业绩（建筑工程项目案例）进行评审： 1. 承接过 3 个或以上的，得 15 分； 2. 承接过 2 个，得 10 分； 3. 承接过 1 个，得 5 分。 备注： （1）需提供合同关键页复印件（含签订合同双方的单位名称、合同项目名称、签订合同双方的落款盖章、签订日期），不提供不得分。 （2）与同一客户签订多项合同的，只按一个业绩计分。
报价得分 (40.0 分)	报价得分 = (评标基准价/报价) × 价格分值 备注： （1）价格最低的报价为评标基准价。