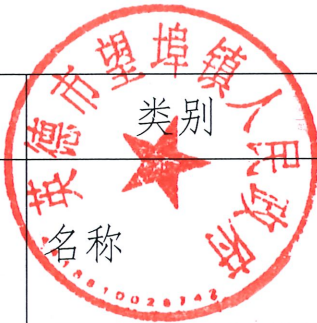


# 采购需求书

|   | 类别            | 建议                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 英德市望埠镇人民政府望埠社区人居环境工程——预算及结算审核                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2 | 项目业主情况        | 英德市望埠镇人民政府<br>联系人：邓钺睿，0763-2581009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3 | 中介服务名称        | 工程造价咨询                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 仅承诺服务即可。<br>2. 需要回避的机构：无<br>3. 根据项目实际需要的其他要求：无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 望埠社区人居环境工程项目预算及结算审核等；具体按合同约定。<br><br>工程建设内容及规模：1. 新建矮墙 51.6m；<br>2. 拆除危房 3660m <sup>2</sup> ； 3. 1.9m 铁皮围挡 866.78m <sup>2</sup> ； 4. 2m 铁皮围挡 473.8m <sup>2</sup> ； 5. 1m 铁皮围挡 164.7m <sup>2</sup> ； 6. 乳胶漆外立面 49.3m <sup>2</sup> ；<br>7. 招牌 16.8m <sup>2</sup> ； 8. 人工塑料草 77.33m <sup>2</sup> ； 9. 铁皮大门 8.04m <sup>2</sup> ； 10. 海报 40m <sup>2</sup> ； 11. 新建路面工程 2775m <sup>2</sup> ； 12. 路面破除后修复工程 7m <sup>2</sup> ； 13. 新建检查井 10 座； 14. 新建雨水口 24 座； 15. 新建 DN300 混凝土管 340m； 16. |



|    |             |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 新建 DN60 管 9m。                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6  | 合同履行地点和方式   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 提供服务的方式：按双方实际合同自行约定</li> <li>2. 提供服务的地点：英德市望埠镇</li> </ol>                                                                                                                                                                 |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价。</li> <li>3. 金额说明：本次服务费用暂不做估算。</li> </ol> <p>工程造价咨询按广东省物价局发布的 [2011]742 号《广东省建设工程造价咨询服务费标准》（粤价函）文件标准表，并结合英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准（试行）的通知》英府办函[2025]21 号文件下浮计算，最终实际费用以合同约定为准。</p> |
| 8  | 服务时间        | 按双方实际合同自行约定                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9  | 验收          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收，具体按合同约定。</li> <li>2. 验收程序：双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：行业标准。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</li> </ol>                                                                                                       |
| 10 | 结算方式        | 按双方实际合同自行约定                                                                                                                                                                                                                                                         |



|    |                 |             |
|----|-----------------|-------------|
| 11 | 违约责任            | 按双方实际合同自行约定 |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 按双方实际合同自行约定 |
| 13 | 备注              | 暂无          |

