

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	清溪镇铁松千秋岭一街3号厂房屋顶171.36KW分布式光伏项目招标代理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市清溪镇铁松千秋岭股份经济合作社 地址：东莞市清溪镇铁松路252号 项目联系人：杨工（13268683647）
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 主体资格：已在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，合法存续、正常经营，具备独立承担民事责任能力；已进驻东莞市网上中介服务超市并通过审核，经营范围包含招标代理服务。 2. 资质要求：已在全国投资项目在线审批监管平台完成咨询业务备案（专业须包含市政公用工程，服务范围包括项目咨询）。
5	服务内容和服 务要求	包含施工招标代理服务，具体以合同约定为准。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：东莞市清溪镇铁松村 2. 提供服务方式：具体于合同中予以明确
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：本项目招标代理费参照国家计

		委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）计算，具体按招标代理合同约定进行，费用由中标单位支付
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定
10	结算方式	具体以双方合同约定为准
11	违约责任	具体以双方合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	具体以双方合同约定为准