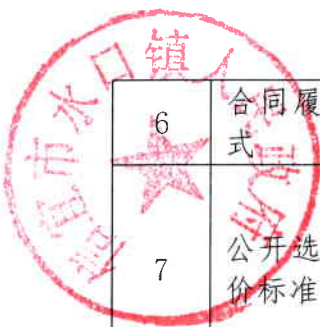




项目业主采购需求书

序号	类别	建 议
1	名 称	水口镇仓储堆场项目
2	项目业主情况	项目业主名称:信宜市水口镇人民政府 地址: 信宜市水口镇 联系电话: 0668-8398248 联系人: 郑先生
3	中介服务名称	水口镇仓储堆场项目林业调查规划设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 具有林业调查规划设计单位资质证书丙级及以上资质。 2. 项目负责人宜具备林业相关专业职称或相应执业能力。 3. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和服务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求, 完成水口镇仓储堆场项目建设期间的林业调查规划设计服务, 包括但不限于: 使用林地现状调查、使用林地可行性报告/现状调查表编制、林木采伐作业设计(如涉及)、林地边界测绘与图件制作、报批材料编制等。最终以合同及林业主管部门要求为准。具体成果提交时间以双方签订合同为准, 但采购公告或合同中应明确。



6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率（0~7%）报价。 3. 计价标准：按现行林业调查规划设计收费规定、行业指导价或财政审核价等计算基准价，服务费=基准价×（1-下浮率），最终以合同约定为准。
8	服务时间	自完成全部成果，并配合至取得林业主管部门批复、备案或审核通过。具体以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成并提交全部成果后3个工作日内验收。 2. 验收程序：项目业主组织验收，中选机构提交成果，双方共同验收；必要时邀请主管部门或专家参加。 3. 验收标准：符合国家、行业、地方现行标准及林业主管部门要求，并通过审核、审批或备案。 4. 验收不合格的处理方式：限期无偿修改完善；仍不合格的，按合同约定处理。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。争议协商不成的，可约定提交项目所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-12）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。