

广州大学台山附属中学场室改造工程 设计服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

建筑工程设计乙级或以上专业资质。

二、服务内容和服务要求

根据项目业主要求，对广州大学台山附属中学场室改造工程设计文件。

项目投资金额：约 78 万元。

项目地点：广州大学台山附属中学。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1、参照原国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》计价格[2002]10号（2002修订本）的收费标准，专业系数取1.0，难度系数取1.0，附加系数取1.0。工程设计费=78万元*（9万元÷200万元）*1.0*1.0*1.0=3.51万元。项目服务方案响应报价下浮20%-30%。最高服务金额2.81万元，最低服务金额2.46万元。

2、选取中介服务机构方式为方案择优选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，10个工作日之内完成工程设计编制工作，并提交成果文件。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，由双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

