

台山市大江镇燕貽村、松园村环境整治工程

设计预算服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构需具备建筑或市政工程乙级或以上专业资质。

二、服务内容和 service 要求

根据建设工程的要求，对建设工程所需的技术、经济、资源、环境等条件进行综合分析、论证，编制建设工程设计及预算文件。项目地点为台山市大江镇，项目总投资约 35 万元。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市大江镇。

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 35 万元，参照原国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》计价格[2002]10 号）（2002 修订本）的收费标准，结合市场调节价下浮 20% 进行计算，工程设计费为：

工程设计收费基价：200 万元；工程类别：建筑、市政、电信工程；专业调整系数（建筑工程）：1.0；工程复杂程度调整系数：1.0；附加调整系数：1.0；结合当地市场行情下浮 20% 计算。

设计基本收费：35 万 * (9 ÷ 200 万) * 1.0 * 1.0 * 1.0 * (1 - 20%) = 12600 元。

预算基本收费：35 万 * (1.8 + 3) ÷ 1000 * (1 - 20%) = 1344 元

总费用：13944 元

最终服务金额以市财政局审核定价为准，暂不做评估与测算。

公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市大江镇人民政府

2025 年 12 月 25 日

