

# 采购需求书

	类别	建议
1	名称	博罗县第五中学校门改造及道路升级工程采购工程结算审核服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县第五中学 地址：博罗县第五中学
3	中介服务名称	工程结算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求： 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、要求参选单位具备承接工程造价咨询服务的业务能力。
5	服务内容和要求	项目地点：博罗县第五中学 项目概况：对本项目进行工程结算审核服务（具体事宜以选取人委托为准）。 服务要求：仅承诺服务即可
6	合同履行地点	博罗县第五中学
7	公开选取	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	方式和计价标准	<p>2. 报价方式：服务金额 4000 元-3000 元，具体以最终中选的方案金额为准。</p> <p>3. 计价标准：本次采购服务金额依据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函【2011】742号文）采用包干价结算。</p>
8	服务时间	<p>选公司中选后 5 个工作日与业主签订合同，签订合同并收到甲方提供的资料后，14 个日历天内完成。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：根据国家标准及合同标准等进行验收。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按照双方签订合同约定执行。
11	违约责任	按照合同约定承担相应的违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>
13	备注	<p>1. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>