

茂名市电白区人民法院审判庭修缮工程 监理服务采购需求书



1	项目名称	茂名市电白区人民法院审判庭修缮工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市电白区人民法院 地址：茂名市电白区电海街道广南路 229 号 联系人：陈锡颜 联系电话：0668-5522264
3	中介服务名称	工程监理
4	中介服务机构 资质要求	1.具备相应的工程监理资质； 2.与项目本身构成需要回避情形的机构不得报名。
5	服务内容和服 务要求	对审判庭修缮工程项目实施全过程监理服务。
6	合同履行地点 和方式	茂名市电白区电海街道广南路 229 号
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取； 2.报价方式：以茂名市物价局茂价[2011]120号、广东省物价局粤价[2011]742号文件规定的收费为标准，在最高限价 14500 元内报服务金额下浮率，下浮区间：0%-30%。即 $14500 * \text{下浮率} = \text{实际成交价}$ 。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解 决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁方式解决。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1.企业营业执照； 2.相关企业资质证书； 3.项目报价。