


项目业主采购需求书

1	名称	(中山市特殊教育学校及第二特殊教育学校 2026 信息化改造升级项目)采购需求书
2	项目业主情况	项目业主（采购人）名称：中山市特殊教育学校 地址：中山市东区沙石公路6号 联系电话：0760-88804717 联系人：张渊博
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程设计/综合/电子通信广电/有线通信(乙级及以上)。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 对中山市特殊教育智慧一体机、办公电脑及门禁改造；中山市第二特殊教育学校校园服务器及门禁改造等系统进行设计服务；服务内容包括建设方案设计（含技术方案说明、设计材料统计表、平面）及施工伴随服务 2. 中选单位要求： (1) 在采购人提供明确的需求且合同签订后 7 个日历日内完成设计工作，并提交成果资料。

		<p>(2) 服务完成后提供 1 套完整电子归档资料及 5 套纸质版归档资料。</p> <p>(3) 中选单位在服务期间应保证固定的项目负责人，负责日常业务联系、技术对接、决策等事务。不可随意更换项目负责人。</p> <p>(4) 在施工阶段，中选单位需全程协助建设、施工单位。无偿提供相关技术、人员、咨询支持，不可以任何借口推诿。若实施过程中有工程设计变更或修改，中选单位应在接到采购人通知后 3 个日历日内提交设计方案。</p> <p>(5) 中选单位项目负责人须具备通信类或电子技术类相关专业工程师及以上职称。</p>
6	<p>合同履行地点和方式</p>	<p>1. 提供服务的时间：中介超市中选通知书出具后，5 个工作日内完成合同签订、人员组织安排等工作，并开展相关前期相关工作。</p> <p>2. 提供服务的地点、方式：中选单位派员驻点办公场所及办公设备、耗材、交通、工作餐等支出由中选单位自行承担。</p>
7	<p>公开选取方式和 计价标准</p>	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额。</p>

		3. 计价标准:按国家发改委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10号文)相关内容计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为7个日历日,自采购人明确需求且合同签订之日起开始计算。
	验收	设计成果需通过市教育技术中心审核。
	结算方式	出具设计成果后经市教育技术中心审核通过后,一次性支付。
9	违约责任	/
10	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
11	备注	1. 本次服务的所有需求资料、过程资料、成果资料均属于采购人。中选单位应对所有资料进行保密,不可用于除本项目之外的其他项目。若发现中选单位未经过采购人允许,将成果用于除本项目之外的

		其他项目,则采购人可追究中选单位相关法律责任。 2.报名时需提供(项目名称)响应方案文件,文件格式详见附件。
--	--	---

附件：方案择优选取评分细则

采购单位对报名单位提交的方案中的项目技术方案、对项目的重点和难点问题的理解、项目规划及管理方案及服务响应、人员、资质条件、咨询服务经验等因素进行评审；评分细则如下：

一、技术部分（60分）			
序号	评分内容	分值	评分标准
1	项目技术方案	30	阐述项目背景、项目现状、项目建设必要性、设计思路等，进行横向比较： 优：21~30分、良：11~20分、差：0~10分。
2	对项目重点和难点的理解	15	对项目重点和难点的理解和把握，及对项目开展的合理化建议进行横向比较： 优：14~20分、良：7~13分、差：0~6分。
3	项目设计管理	15	提供完整的项目设计管理方案，包括项目管理、质量控制、项目进度保障、服务响应能力等内容进行横向比较： 优：14~20分、良：7~13分、差：0~6分。
二、商务部分（30分）			
序号	评分内容	分值	评分标准
2	同类业绩经验	30	投标人2023年至今承担过同类设计业绩，每提供一项合同得6分，满分30分，不提供不得分。【提供合同关键页，复印件作为同类业绩经验证明资料】不提供不得分

三、经济价格指标评分细则（满分 10 分）

投标报价 (10 分)	取满足响应文件要求且报价最低的价格为评标基准价，其价格分为 10 分。其他供应商的价格统一按照下列公式计算：投标报价得分 = (评标基准价 / 报价) × 10 分 注：价格得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数。
----------------	--

