

项目业主采购需求书

	类别	编 列 内 容
1	名称	茂南区镇盛镇乡道 Y128 线、Y130 线、Y238 线、C406 线单车道改双车道工程勘察设计
2	项目业主情况	项目业主名称： <u>茂名市茂南区农村公路建设项目管理处；</u> 地址： <u>茂名市茂南区新福 4 路 8 号大院；</u> 联系人： <u>江生；</u> 联系电话： <u>0668-2803012。</u>
3	中介服务名称	茂南区镇盛镇乡道 Y128 线、Y130 线、Y238 线、C406 线单车道改双车道工程勘察设计
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求： <u>工程设计一乙级（或以上）—公路。</u> 2. 需要回避的机构： <u>无。</u>
5	服务内容和 服务要求	一、项目概况 本项目由 4 条路线组成，分别为 Y128 线、Y130 线、Y238 线、C406 线。其中：Y128 线起点位于三坂田附近与省道 S543 线交叉，途径竹头窝、久长塘、登太坡，终点在元亨村附近接回乡道 Y127 线，路线长 2.884km；Y130 线起点位于林尘村附近与县道 X624 线交叉，途径高村、锦盖坡，终点在那碰垌附近接回 Y238 线，路线长 2.2km；Y238 线起点位于那碰垌与 Y130 线顺接，途径巡步岭，终点在荔枝园附近接县道 X624 线，路线长 0.6km；C406 起点在高村附近接 Y130 线，终点接县道 X624 线，路线长 0.448km。路线全长 6.132km。建安费 388.83 万元，总投资 486 万元。（以上概况最终以施工图设计为准。） 二、服务内容和 服务要求 建设方案、施工图设计、工程测量、预算及三级清单编制（含清单预算），技术规范及计量支付规则编制、施工配合服务及后续服务工作等。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履约及签订合同地点： <u>广东省 茂名市。</u> 2. 中介服务机构中选公示后： <u>3 个工作日内主动与建设单位对接。</u>
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：勘察设计估算为 116649.00 元，具体签约合同价按审核的勘察设计费预算乘以（1-中标下浮率绝对值）计算。最终支付金额以投资审核中心审核为准（如有）。

8	服务时间	本项目签订合同后 60 天内提交符合技术要求的设计图及预算文件。
9	验收	完成图纸设计文件交付使用，工程预算并经投资审核中心审核。
10	结算方式	1. 完成建设方案及评审通过，并由主管部门出具相关批文资料后，支付签约合同价的 30%； 2. 施工图设计通过上级主管部门审查、批准、预算文件经投资审核中心审核后，支付至签约合同价的 80%； 3. 本项目交工验收会议评定合格后支付至签约合同价的 97%； 4. 剩余签约合同价的 3%作为质量保证金在工程竣工验收会议后一次性支付完毕。 5. 项目资金属政府投资，由财政或交通部门集中支付，按财政资金支付的有关规定办理，甲方不对财政或交通部门的付款时间作具体规定，甲方不需支付逾期付款违约金。
11	违约责任	中介服务超市选取的服务机构有下列情况之一可视为主动放弃服务，采购单位有权直接投诉上平台，并列为平台恶意黑名单：①在规定时间内中选服务机构未能与采购方签订合同；②在规定时间内未能提供合格的成果资料；③后续服务不完善满意；④由于中介服务超市选取的服务机构不能提供服务而造成的其他责任。
12	补充合同和争议解决方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和争议解决方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

附表：方案择优选取评分表

项目名称: 茂南区镇盛镇乡道 Y128 线、Y130 线、Y238 线、C406 线单车道改双车道工程勘察设计

序号	方案择优选取评分	
1	工作任务及重难点分析(20分)	1、核心内容任务分解及重点难点分析准确、合理，得 20 分； 2、核心内容任务分解及重点难点分析较准确、较合理，得 15 分； 3、核心内容任务分解及重点难点分析一般准确、一般合理，得 5 分； 4、不提供，得 0 分。
2	工作进度计划安排及服务方案(30分)	1、工作进度计划安排的科学性、合理性高，可行性强；服务方案合理、全面完善，出现紧急情况时的服务及时，得 30 分。 2、工作进度计划安排的科学性、合理性较高，可行性较强；服务方案较合理、完善，出现紧急情况时的服务较及时，20 分。 3、工作进度计划安排的科学性、合理性一般，可行性一般；服务方案一般，出现紧急情况时的服务一般，得 10 分。 4、不提供，得 0 分。
3	方案设计(40分)	1、方案内容全面具体、思路清晰完整、研究理念先进、专业性强、可行性强、切合本项目，得 40 分。 2、方案内容较为全面具体、思路清晰较完整、研究理念较先进、专业性较强、可行性较强、较为切合本项目，得 30 分。 3、方案内容全面具体性一般、思路清晰一般、研究理念性一般、专业性一般、可行性一般、一般切合本项目，得 20 分。 4、不提供，得 0 分。
4	价格评审(10分)	价格得分计算：各报名中介机构的报价中，以费率（1-报价下浮率的绝对值）为评审价，以最低的评审价作为基准价，价格评分统一按照下列公式计算：价格评分=（基准价÷评审价）×10