

# 台山市台城南区山体公园南侧地块场地整治 工程造价咨询服务项目需求书

## 一、供应商资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

服务内容：负责台山市台城南区山体公园南侧地块场地整治工程的预算、结算等造价编制、审核服务，该工程位于台山市台城南区山体公园南侧，整治面积约 3.74 万平方米。

服务要求：服务单位应该按照国家、行业规定和合同约定的技术规范、标准为上述工程提供造价咨询服务。

## 三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市。

## 四、采购预算和公开选取方式

1、本项目服务费参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）标准收费结合市场调节价下浮 30%，最终合同价、服务费结算价以市财政局审核为准。

2、公开选取方式为直接选取。

## 五、服务时间

服务时间：无要求，按照合同双方自行约定。

## 六、结算方式

按要求提供合格的工程造价文件，工程竣工结算后，经相关部门审核通过，60 天内一次性支付服务费总额的 100%。

## 七、解决争议方式

合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询单位应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，可依法向台山市人民法院起诉。

台山市土地开发储备中心

2026年1月29日

