

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭西县国有资产经营有限公司9个项目申请2026年广东省政府专项债券入库审计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭西县国有资产经营有限公司 项目业主地址：广东省揭西县河婆街道河山社区河山路14号第三层、第四层 联系电话：0663-5980888
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，具备合法有效的营业执照、承诺具备会计师事务所服务不分等级资质，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	项目情况： 揭西县国有资产经营有限公司因需9个项目拟申请2026年广东省政府专项债券入库，需采购审计服务，按照相关的规定，需委托一家会计师事务所，对本项目进行审计工作，编制项目收益与融资资金平衡测算财

		<p>务评价报告。</p> <p>服务内容：</p> <p>会计师事务所根据揭西县国有资产经营有限公司 9 个项目的资料，出具 9 个项目的收益与融资资金平衡测算财务评价报告。</p> <p>服务要求：</p> <p>1、中选单位须能及时响应，有意向参加单位需于规定的时间前报名响应。接到采购单位的通知后，需安排工作人员于 2 个工作日内，到采购单位领取“选取中介机构确认书或项目相关资料”，并提供承诺书及相关资质证件给采购单位。</p> <p>2、签订合同后，中选机构要根据项目需求本着公平、公正、客观的原则进行网上和市场实体询价，要投入足够的人力物力，确保工作按时按质完成。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：签订合同后</p> <p>2. 提供服务的地点：揭西县</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，最高限价¥300000.00 元，最低限价¥270000.00 元。</p> <p>3. 计价标准：根据提供的服务内容和工</p>

		量，由中介服务机构自行报价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。合同签订之日起5个工作日内完成。
9	验收	<p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	一次性付款——具体结算方式按合同约定为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约</p>

		<p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决</p>

		<p>争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---