

中介超市选取服务机构需求书

雷州市人文化宫项目 招标代理服务

建设单位：雷州市总工会

日期：2025年10月24日



一、项目概况

1、项目建设地点：项目建设地点位于雷州市清端五路西侧(陆公泉寺西侧)，站前南路东侧。

2、项目总投资估算 8413.12 万元，总用地面积 30721.94 平方米。

二、中介服务机构资格(资质)要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。

2、具备乙级(或以上)建筑专业工程咨询资质，且专业范围必须满足本次选取范围。

三、工作任务与要求

完成雷州市人文化宫项目招标代理服务。

四、服务要求

1、中介服务机构须能及时响应。中介服务机构在中选公示期满后，需安排项目负责人在 2 个工作日内联系我单位洽谈本次服务细节以便开展相关工作。

2、中介服务机构在服务期间，对我单位提出的工作要求需及时响应。

3、中介服务机构要根据项目需求投入具备专业的技术人员，确保工作按时按质完成。

五、服务金额和结算方式

1、服务金额暂不作评估与测算，服务金额最终以雷州市投资评估中心审定的金额为准。

六、服务期

按照合同自行约定

七、其他要求

1、合同期内中选单位须做好人员安全措施，如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触。做好资料保密工作，确保所有资料不外泄