



项目采购需求书

类别		内容
1	名称	东莞市道滘镇南丫片区南阁工业园道路建设工程（排水工程）项目建议书编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市道滘镇水务工程运营中心 地址：东莞市道滘镇南城村沿江路 37 号 联系电话：0769-81332581 联系人：卫工
3	中介服务名称	东莞市道滘镇南丫片区南阁工业园道路建设工程（排水工程）项目建议书编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：水利水电专业资信甲级或综合资信甲级。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	服务内容：工程主要建设内容是重建南阁工业园雨水系统；重建李洲角一路、李洲角二路、李洲角三路雨水系统；在南阁东一路新建一条雨水箱涵，收集掌洲岛北侧新建道路



		雨水并集中排入内河涌。项目估算总投资11,183.38万元。服务内容包括但不限于编制项目建议书，根据有关部门及专家意见修改项目建议书，协助取得立项批复文件。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务时间：自业主通知之日起60个自然日内完成服务。 2. 提供服务的地点：东莞市道滘镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报下浮率（0-5%） 3. 计价标准：合同金额=134211.07*(1-中标下浮率) 结算金额以财政部门审定的概算建安费为基数，参照《建设项目前期工程咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283号）规定的70%*(1-中标下浮率)计算（行业调整系数1.2，复杂程度调整系数1.15）。结算金额不得超过合同金额，并以财政部门最终审定为准。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同，自业主通知之日起60个自然日内完成服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收



		2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：整改。具体以合同为准。
10	结算方式	结算金额以财政部门审定的概算建安费为基数，参照《建设项目前期工程咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283号）规定的70%*(1-中标下浮率)计算（行业调整系数1.2，复杂程度调整系数1.15）。结算金额不得超过合同金额，并以财政部门最终审定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。



12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	